



L'action de la BEI pour des villes résilientes

Conférence du LIST: Construction durable pour des villes résilientes
6 juillet 2023 - Luxembourg



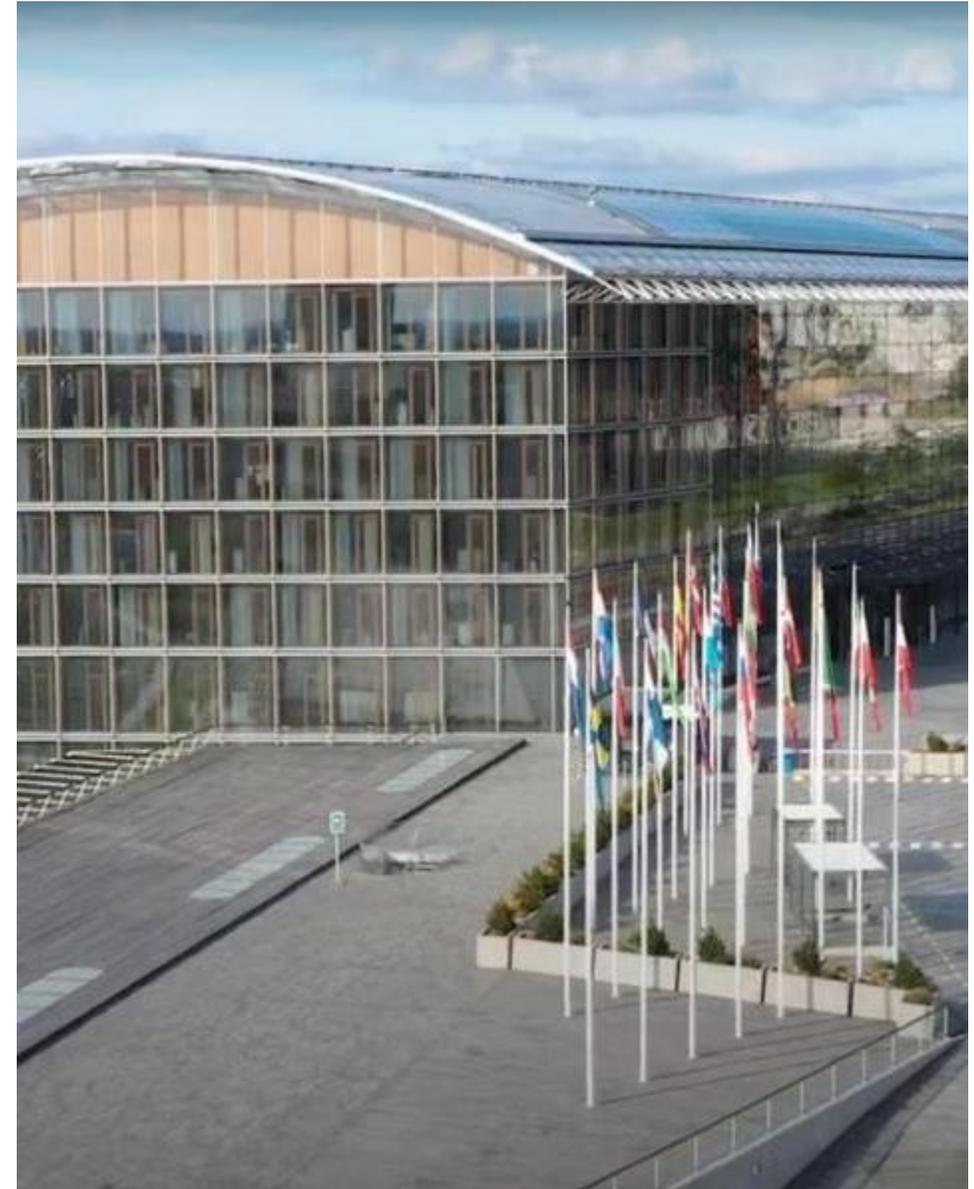
**Banque européenne
d'investissement**

Edouard Pérard

Chef de la division Développement Urbain

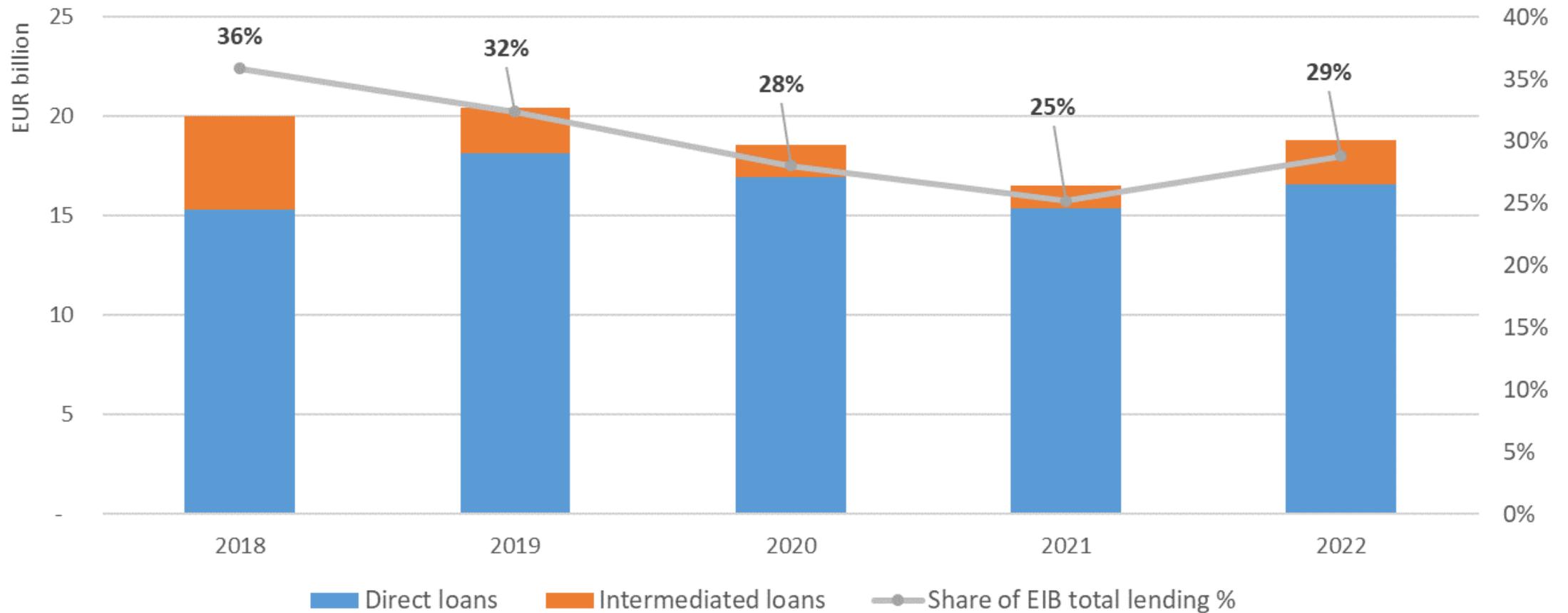
La BEI en quelques mots

- ▶ €65 milliards de prêts en 2022 dont **€36 milliards vert**
- ▶ 90% des prêts dans l'Union Européenne
- ▶ 4,000 employés, 59 bureaux, siège au Luxembourg
- ▶ Activités: Prêts, panachage prêts/aides, fonds propres, garanties, conseils
- ▶ La BEI est gouvernée par les Etats Membres de l'UE



Les financements BEI pour les villes

EIB urban lending (direct and intermediated),
total in 2018 - 2022: EUR 94.2bn



Le quadruple challenge urbain



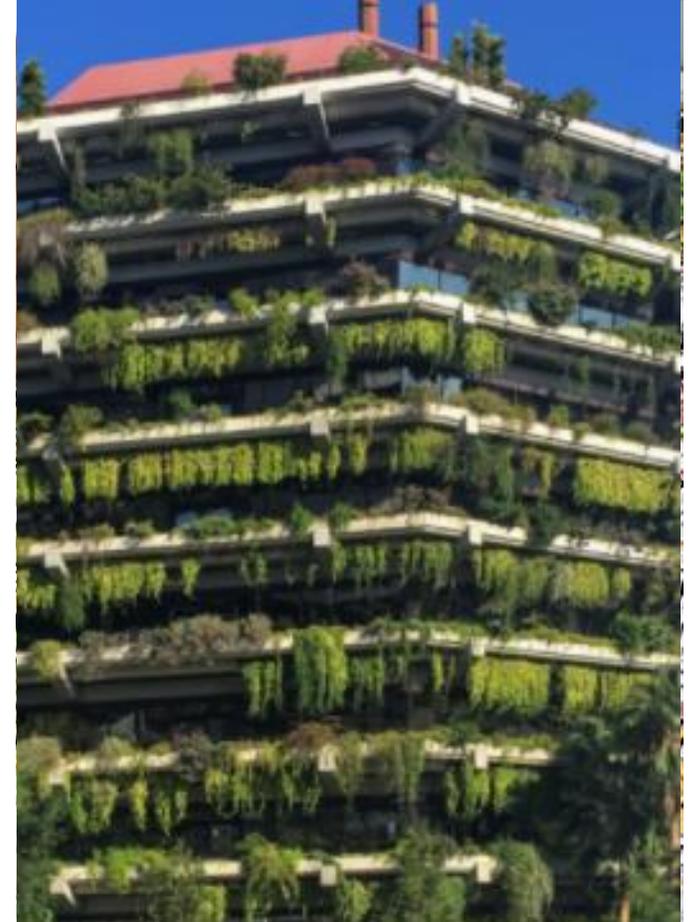
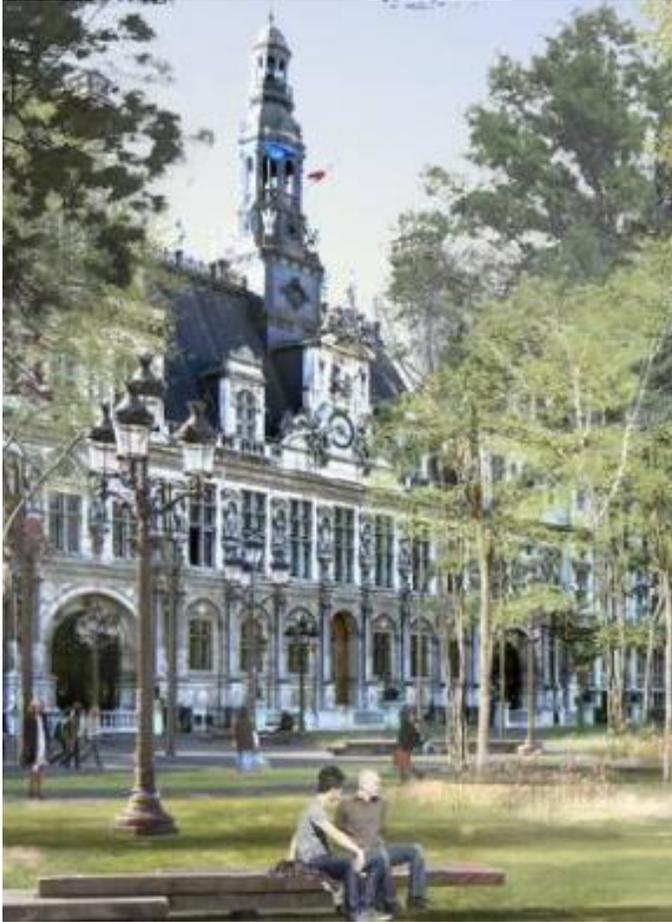
L'action de la BEI en faveur des villes

Pilier 1: Réduction des émissions



L'action de la BEI en faveur des villes

Pilier 2: Adaptation et biodiversité



L'action de la BEI en faveur des villes

Pilier 3: Des villes sociales et inclusives



Quelques exemples de projets BEI: Rénovation de logements sociaux

- Co-financement de la rénovation de 9600 logements sociaux dans le bassin minier du Nord Pas de Calais en France.
- Réduction de la pauvreté énergétique et de la dépendance énergétique
- Réduction des factures de chauffage de 1200 Euros par an et par foyer
- Impacte climatique positive en réduisant les émissions



Quelques exemples de projets BEI: Projet d'adaptation à Athènes

- Deux problèmes principaux:
 - des îlots thermiques augmentent la température de plus de 10C
 - l'artificialisation des sols facilitent les inondations
- Prêt de 55m pour soutenir la stratégie de résilience de la municipalité
- Mesures d'adaptation préservant la nature et améliorant la qualité de vie
 - Forêts urbaines
 - Coulées vertes
 - 25 % d'espaces verts supplémentaires



Quelques exemples de projets BEI: Le fonds d'investissement Ginkgo



- Financement en fonds propres dans Ginkgo I, II et III (Edmond de Rothschild)
- Objectif du fonds: décontamination et transformation de sites industriels en projet de développement urbain



EUR 7.9m

Garage

→ Logements performants



EUR 17.8m

Production industrielle
d'acides

→ Logements performants
et residence senior



EUR 8.3m

Baraquements militaires

→ Logements performants

Quelques exemples de projets BEI: S'GREEN+ en France

- Co-financement d'une assistance technique supervisée par la Banque des Territoires auprès d'environ 25 municipalités françaises
- Soutien aux projets d'adaptation au changement climatique et de préservation ou de restauration de la biodiversité
- Assistance sur-mesure pour la priorisation des projets, la prise de décision et la structuration financière
 - renaturation des cours d'eau,
 - création d'espaces de biodiversité,
 - limitation de l'étalement urbain



MERCI



Banque européenne
d'investissement