

# Plateforme de réemploi Luxembourg

Etude de faisabilité - 1<sup>er</sup> trimestre 2023

# Etude de faisabilité

## Sommaire

- Contexte, objectifs et périmètre de l'étude
- Analyse des écosystèmes de la Grande Région
- Modèles économiques

# Contexte

- **Déchets de constr./démolition:**  
9 mt (dont 7,5 mt terres excavées), réemploi <1%.
- **Insuffisance de matières premières abordables** et sensibilisation au développement durable
- **Economie du recyclage.** Potentiel de réemploi: gros (briques, bois d'œuvre, pierres...) et second œuvre (menuiseries, finitions intérieures et équipements)



- **Réglementation:**
- **Europe:** Green Deal (2020) – Circular Eco. Action Plan (CEAP mars 2020) et directive européenne 2018/851 encourage la démolition sélective et envisage des objectifs de préparation en vue du réemploi/recyclage
- **Luxembourg:**
  - *Loi déchets* du 21 mars 2012 modifiée 9 juin 2022: introduit la notion de réemploi
  - *PNGDR* (Plan national de la Gestion des déchets et des ressources) : séparation des matériaux déconstruits réutilisables, tels que les briques et les éléments décoratifs, à préparer en vue d'une réutilisation.
  - *Stratégie Null Offall Lëtzebuerg* : thématique 4 « Eis Gebaier richteg op- an ofbauen » et la création de marchés pour les produits et matériaux de la déconstruction
  - *Stratégie pour une économie circulaire* (2021): critères circulaires, passeport des matériaux...
  - *Guide de la déconstruction*: spécifie le réemploi et sa mise en œuvre dans le processus de déconstruction

# Objectifs et périmètre de l'étude

## Objectifs:

- Acteurs, flux et interactions
- Freins réglementaires et solutions,
- Modèles existants en Grande Région/Europe
- Modèles économiques

## Périmètre:

- Réemploi plutôt que réutilisation (statut de déchet)
- Grande Région: Lorraine, Wallonie, Rhénanie Palatinat et Sarre



# Ecosystèmes en Grande Région

## Lorraine



■ loi AGECE (fév. 2020) & diagnostic PEMD (produits, équipements, matériaux, déchets) obligatoire depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

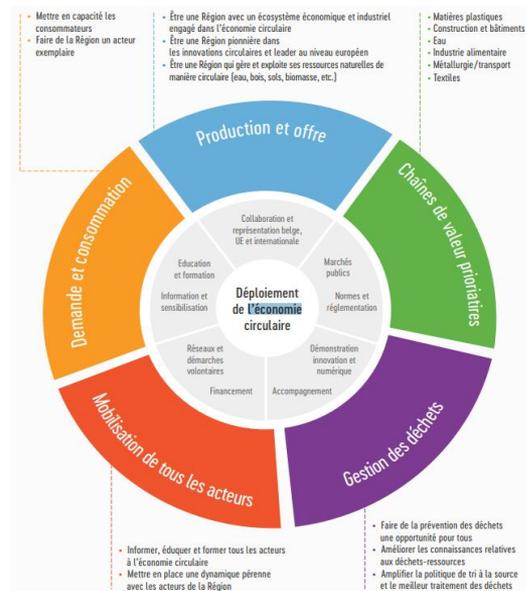
- Réemploi solidaire doté de fonds & réemploi en déchèterie,
- Acheteurs publics: taux de produits (20 à 100%) issus du réemploi/réutilisation ou intégrant des matières recyclées,
- Pollueur-payeur : mise en place d'une filière REP pour les déchets de chantiers...,
- Acteurs: Région Grand Est, Ademe, bailleurs sociaux, Valdelia, ReMise, Envirobat...

# Ecosystèmes en Grande Région

## Wallonie

■ Feuille de route circularité: PWD-R (Plan Wallon des Déchets et Ressources -2018) et Circular Wallonia (2021)

- Forte implication des autorités locales,
- Construction: une chaîne de valeur prioritaire; projets pilotes depuis 7 ans,
- Appel à projets déchets-ressources (72 projets retenus),
- Outils de diagnostic et objectifs de réemploi (mini 8kg/hab/an à l'horizon 2025),
- Formation des architectes et artisans,
- Acteurs: gouvernement Wallon, Cluster Eco-construction, Cap-construction, Pôle Greenwin, Buildwise, Embuild, Retrieval, Fédé. Ressources, architectes, groupe SECO...



# Ecosystèmes en Grande Région

## Rhénanie-Palatinat/Sarre & Berlin



### ■ R.P.-Sarre : focus sur le recyclage

- Plan des déchets de la Sarre (Abfallwirtschaftsplan 2022) introduit la notion de préparation au réemploi,
- Ordonnance en Sarre sur les matériaux de construction de substitution et la protection des sols/nappes (Ersatzbaustoff V),
- Bourse d'échange (Eppelborn) et centre de matériaux (Omersheim) en Rhénanie-Palatinat.

■ Berlin: plateforme virtuelle  
Concular

# Ecosystèmes en Grande Région

## Luxembourg

### ■ Stratégie nationale d'E.C.:

- Projets pilotes: Crèche de Root-sur-Syre (Schroeder&Associés), Lycée Michel Lucius (Adm.Bât.Publics), gare d'Ettelbruck (CFL-Schroeder&Associés)...
- Sortie de statut de déchets et certification des produits,
- Modèle économique: type de flux et prestations, coût terrain & bâtiment, emplois aidés,
- Plateforme virtuelle BIMY et plateforme(s) physique(s) en réflexion,
- Acteurs: MECO/MEA/MECDD/METSS et ABP, organismes & centres de recherche (CRTIB, LIST...), promoteurs et sociétés de construction, de démolition, de recyclage, B/E, architectes et entreprises de l'ESS.



LetsGoCircular

# Trois modèles

## Plateforme digitale - physique

**Concular**

▀ Plateforme d'échange, matériauthèque digitale

**RotorDC**  
Deconstruction & Consulting

▀ Plateforme digitale & physique, déconstruction écrémante

**retrival**

▀ Plateforme digitale & physique, déconstruction avec maximisation du réemploi

# Thank you!

 **Charles-Albert FLORENTIN**

*Cleantech Cluster Manager*

**LUXINNOVATION GIE**

5, avenue des Hauts-Fourneaux  
L-4362 Esch-sur-Alzette

T (+352) 43 62 63 - 687

M (+352) 621 778 591

charles-  
albert.florentin@luxinnovation.lu



[www.luxinnovation.lu](http://www.luxinnovation.lu)



@Luxinnovation



@Luxinnovation  
@LuxTradeInvest



@Luxinnovation  
@LuxTradeInvest